

BORANG 12A

(Seksyen 197)

PERMOHONAN UNTUK MENYERAHKAN BALIK TANAH
(Mengenai kesemua tanah itu)

LAMPIRAN A

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah

Saya,

yang beralamat di

tuan punya tanah yang berikut—

*Bandar/Pekan/Mukim No. *Lot/P.T.

Jenis dan No. Hakmilik Luas
dengan ini memohon kelulusan untuk menyerahkan balik kesemua tanah itu.

2. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 197, Kanun Tanah Negara, maka sekarang saya hantar—

(a) bayaran yang ditetapkan sebanyak RM.....

(b) satu surat persetujuan daripada tiap-tiap seorang daripada

.....orang yang berikut (iaitu orang-orang yang persetujuan mereka dengan bertulis adalah diköhendaki kerana sebab-sebab tertentu yang dinyatakan dalam tiap-tiap satu surat itu)—

(1)

(2)

(3)

(c) *suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu;

(d) *satu salinan surat permintaan saya kepada
*pemegang gadaian/pemegang lien supaya mengemukakan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu di Pejabat Tanah.

Bertarikh pada haribulan 19

Tandatangan Tuan Punya

Saya,

dengan ini mengaku bahawa *tandatangan/cap* ibujari yang di atas itu telah *ditulis/dicapkan
di hadapan saya pada haribulan 19 dan adalah
*tandatangan/cap ibu jari yang benar begi—

PERMOHONAN UNTUK MENYERAHKAN BALIK TANAH

(Mengenai sebahagian daripada tanah itu sahaja)

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah

Saya,

yang beralamat di

Tuanpunya tanah yang berikut—

*Bandar/Pekan/Mukim No. *Lot/P.T.

Jenis dan No. Hakmilik Luas
dengan ini menitahoh kelulusan untuk menyerahtakan balik sebahagian daripada tanah itu sebagai
mana yang ditunjukkan di dalam pelan yang dikembaran bersama ini.

2. Saya dengan ini mengaku bahawa bahagian ini daripada tanah itu adalah *digunakan/dicadang
hendak digunakan bagi maksud yang berikut—

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

**Bagi maksud maksud penjelasan selanjutnya, maka saya kembalikan juga statut surat
huratan.

3. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 200, Kanun Tanah Negara, maka sekarang saya
hantar—

(a) bayaran yang ditetapkan sebanyak RM.....;

(b) pelan yang tersebut di atas bersama dengansalinannya;

(c) satu surat persetujuan daripada tiap-tiap seorang daripada orang yang
berikut (iaitu orang-orang yang persetujuan mereka dengan bertulis adalah dikehendaki
kerana sebab-sebab tertentu yang dinyatakan dalam tiap-tiap satu surat itu)**—

(1)

(2)

(3)

(d) Suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu;

(e) satu salinan surat permintaan saya kepada
*pemegang gadaian/pemegang lian supaya mengemukakan suratan hakmilik yang
dikeluarkan bagi tanah itu di Pejabat Tanah.

Bertarikh pada haribulan 19.....

Tandatangan Tujuanpunya

Barang 14 A

(Seksyen 215, 217, 218)

LAMPIRAN C

PINDAH HAK MILIK TANAH, BAHAGIAN ATAU PAJAKAN

(Setem hendaklah dilekukkan—atau pembayaran cukai diperakui—dalam ruang ini)

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT PENDAFTARAN

Ingatan pendaftaran dibuat dalam Dokumen/Dokumen-dokumen Hak Milik Daftar yang dijadealkan di bawah ini mulai dari pukul..... pada..... haribulan..... 19.....	Fail mengensi—
T.M. Pendaftar/Pentadbir Tanah Negeri/Daerah	Jilid Folio Perserahan No.—

Saya.....
.....

beralamat di.....
 *tuanpunya *tanah bahagian yang tak dipecahkan atas tanah—
 *penerima pajak/penerima pajak kecil dalam *pajakan/pajakan kecil—
 yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

- *(a) Sebagai balasan jumlah wang sebanyak ringgit yang dengan ini saya mengaku telah terima;
- *(b) Sebagai balasan—
.....

*(c) Dengan tiada apa-apa balasan;
 Dengan ini memindahkan kepada penerima pindahan yang tersebut namanya di bawah ini, segala hak milik atau kepentingan sebagaimana yang ada pada saya.

Bertarikh pada.....haribulan..... 19.....

 Di sini
 saya akan
 bertulis /
 tanda dan
 tan dan
 wang dan
 daripada w
 dan persetujuan
 dan tanda

 Tandatangan (atau lain-lain cara perwujudan)
 oleh atau bagi pihak pemindah



JABATAN SYARIAH DAN UNDANG-UNDANG

Bil. Kami: UM.I/Y/JSU/606/2

Tarikh: 25 Mac 2000

TELEFON: 03-7696003
FAKS: 603-7560705

KEPADА SESIAPА YANG BERKENAAN

Dato'/Tuan/Puan,

Sayuti bin Ab. Ghani No. Kad Pengenalan 700421-11-5269 dan No. Metrik IGA 99091

Penama di atas adalah seorang calon Ijazah Sarjana Syariah di Jabatan ini yang sedang menjalankan kajian bertajuk:

“Pengurusan dan Pembangunan Harta Wakaf: Kajian Kes di Negeri Melaka”

Pihak Jabatan berharap Dato'/Tuan/Puan dapat memberikan bantuan dan kerjasama kepada pelajar ini mendapat maklumat-maklumat bagi menyiapkan kajiannya.

Sekian, terima kasih.

“UM TRADISI KECEMERLANGAN”

Yang benar,

b/p
(Profesor Madya Dr. Suwaid Tapah)

Ketua
Jabatan Syariah dan Undang-Undang
Akademi Pengajian Islam
Universiti Malaya



JABATAN SYARIAH DAN UNDANG-UNDANG

14.4.2000

Sesiapa yang berkenaan

Dato'/Tuan/Puan,

Sayuti Bin Ab. Ghani No. Pendaftaran IGA99091.

Penama di atas adalah seorang kakitangan akademik di Universiti Teknologi MARA (UiTM) cawangan Melaka yang berdaftar sebagai calon Ijazah Sarjana Syariah di Jabatan Syariah dan Undang-undang, Akademi Pengajian Islam, Universiti Malaya. Beliau menjalankan satu kajian bertajuk *Pengurusan dan Pembangunan Harta Wakaf: Kajian Kes di Negeri Melaka* di bawah seliaan saya. Pada masa kini beliau sedang menjalankan satu kajian lapangan bagi mengumpulkan maklumat dan data-data bagi tajuk kajian di atas.

Sehubungan dengan itu, pihak saya amat berterima kasih jika pihak Dato'/Tuan/Puan dapat memberikan apa-apa kerjasama atau bantuan kepada calon di atas bagi menyiapkan kajiannya.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

(Profesor Madya Dr. Ahmad Hidayat Buang)
Jabatan Syariah dan Undang-undang
Akademi Pengajian Islam

Profesor Madya Dr. Ahmad Hidayat Buang
Universiti Malaya
Jabatan Syariah dan Undang-undang
Akademi Pengajian Islam, Universiti Malaya
Sungai Besar, Kuala Lumpur

Telefon (Melaka)
06 - 2825951 - Pengurusan
06 - 2820757 - Setiausaha
06 - 2830764
06 - 2836867 } Pejabat &
06 - 2848970 } Pertanyaan
Fax : 06 - 2834022

مجليس اکام اسلام ملاک .
نیفکت 6 & 7 بالغون کراما ماجو ،
جالن کراما ماجو ،
75300
MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
TINGKAT 6 & 7, BANGUNAN GRAH MAJU,
JALAN GRAH MAJU, 75300 MELAKA.



Ruj. Tuan :

Ruj. Kami : MAIM/5/71/7-Klt.4(۲۱)

Tarikh : ۲۸ Zulhijjah 1420 H

۴ April 2000

السلام عليكم

جوعكن توان .
جوعكن کامی .
اربع .

KEPADА PIHKА YANG BERKENAAN

KAJIAN PENGURUSAN DAN PEMBANGUNAN HARTA WAKAF: KAJIAN KES DI NEGERI MELAKA.

Perkara di atas dirujuk dengan hormatnya.

2. Sukacita dimakomkan bahawa EN. SAYUTI BIN AB. GHANI adalah merupakan pelajar program Sarjana di Jabatan Syariah dan Undang-Undang, Akademik Pengajian Islam, Universiti Malaya yang sedang menjayakan penulisan Disertasi yang bertajuk Pengurusan dan Pengurusan Harta Wakaf: Kajian Kes di Negeri Melaka.
3. Sehubungan dengan itu kerjasama pihak tuan adalah dipohon untuk memberi maklumat dan data-data yang berkaitan semasa beliau menjalankan kajian ini.

Sekian, terima kasih.

"MELAKA BANADARAYA BERSEJARAH NEGERI BERBUDAYA"
"BERKHIDMAT UNTUK AGAMA DAN NEGARA"

Saya yang menurut perintah,

(HAJI MOHD SHARIF BIN HAJI SOMATHULLAN)
b.p. Setiausaha,
Majlis Agama Islam
Melaka.

Unit Pengurusan R&D

Universiti Malaya

A 205, Bangunan IPSP
Universiti Malaya,
50603 Kuala Lumpur,
MALAYSIA

Tel: 603 - 759 4647 603 - 759 4652/3/4 Faks: 603 - 759 4648 e-mail: irpa@umcsd.um.edu.my

24 Ogos 2000

UPR&D/PJP2000B/F0028/2000B

Sayuti Ab. Ghani
Syariah dan Undang-Undang
Akademi Pengajian Islam
Universiti Malaya

Melalui :
Prof. Madya Dr. Ahmad Hidayat Buang
Syariah dan Undang-Undang, Akademi Pengajian Islam

cc/OPZ
5/9/2000

Tuan/Puan,

Permohonan Peruntukan Penyelidikan Jangka Pendek (Vot F) 2000 – Agihan Kedua

Perkara di atas adalah dirujuk.

Sukacita dimaklumkan bahawa permohonan Peruntukan Penyelidikan Jangka Pendek tuan/puan bagi tahun 2000 (Agihan Kedua) telah diluluskan oleh Jawatankuasa Peruntukan Penyelidikan Jangka Pendek Universiti Malaya.

Untuk makluman tuan/puan, jumlah peruntukan yang telah diluluskan kepada tuan/puan ialah sebanyak RM 2,650.40 dengan pecahan yang ditetapkan seperti berikut:-

No. Akaun : F0028/2000B (Pelajar)
Tajuk : Pengurusan dan Pembangunan Harta Wakaf : Kajian Kes di Negeri Melaka.

PECAHAN	RM
Alat Khusus & Aksesori	1,100.40
Bekalan	550.00
Perjalanan & Sara Hidup	1,000.00
Elaun & Gaji Pekerja	
JUMLAH	2,650.40

Tuan/Puan juga tidak dibenarkan membuat perubahan kepada pecahan peruntukan yang telah ditetapkan di atas.

Peruntukan ini mestilah dibelanjakan mengikut garis panduan yang telah ditetapkan. (Lampiran disertakan).

--	--	--

NO. SIRI

BORANG SOAL SELIDIK: KAJIAN PENGURUSAN DAN PEMBANGUNAN
HARTA WAKAF: KAJIAN KES DI NEGERI MELAKA

Saudara/ri,

Kajian: Bidangkuasa Pengurusan dan Pembangunan Harta Wakaf Di Negeri Melaka.

Saya SAYUTI BIN AB. GHANI (700421-11-5269) adalah seorang kakitangan UiTM Kampus Alor Gajah yang berdaftar sebagai calon Ijazah Sarjana Syariah di Jabatan Syariah dan Undang-Undang, Akademik Pengajian Islam, Universiti Malaya, dengan segala hormatnya meminta kerjasama saudara/ri untuk menjayakan penulisan disertasi saya yang bertajuk: Bidangkuasa Pengurusan dan Pembangunan Harta Wakaf di Negeri Melaka.

2. Soal Selidik ini bertujuan untuk mendapatkan data serta maklumat berhubung dengan kajian saya tersebut. Segala maklumat yang diberikan akan dirahsiakan.
3. Atas kerjasama yang diberikan terlebih dahulu di ucapkan ribuan terima kasih.

Yang Benar,



SAYUTI BIN AB. GHANI
Unit Pendidikan Islam
UiTM Kampus Alor Gajah
Melaka.

PEWAKAF

LATARBELAKANG

1 JANTINA

- 1.Lelaki
2.Perempuan

2 UMUR

- 1.30-40
2.40-50
3.50-60
4.60-70

3 TARAF PENDIDIKAN

- 1.Sekolah Rendah
2.Sekolah Menengah
3.Sekolah Pondok
4.Universiti
5.Tiada pendidikan

4 PEKERJAAN

- 1.Kerajaan
2.Swasta
3.Sendiri

5 PENDAPATAN BULANAN

- 1.500-1000
2.1000-2000
3.2000-3000
4.4000-5000

6 BANGSA

- 1.Melayu
- 2.Cina
- 3.India

7 TARAF PERKAHWINAN

- 1.Kahwin
- 2.Bujang

HARTA WAKAF

8 ADAKAH ANDA TAHU TENTANG WAKAF

- 1.Tahu
- 2.Tidak tahu
- 3.Tidak Pasti

9 APAKAH TUJUAN ANDA MELAKUKAN WAKAF

- 1.Semata-mata kerana Allah
- 2.Untuk mendapat sanjungan
- 3.Tidak pasti tujuan

10 DENGAN SIAPA ANDA BERURUSAN SEMASA MELAKUKAN WAKAF

- 1.Pihak Masjid
- 2.Pihak Majlis Agama
- 3.Orang perseorangan

11 APAKAH PERKHIDMATAN YANG DIBERIKAN MEMUASKAN

- 1.Ya
- 2.Tidak

12 JIKA TIDAK! MENGAPA

- 1.Layanan yang kurang memuaskan
- 2.Penerangan yang kurang jelas
- 3.Pengurusan tidak sistematisik

13 DALAM BENTUK APA HARTA ITU DIWAKAFKAN

- 1.Am
- 2.Khas

14 ADAKAH ANDA SENTIASA MENGIKUTI PERKEMBANGAN ATAU DIMAKLUMKAN MENGENAI HARTA YANG ANDA WAKAFKAN

- 1.Ya
- 2.Tidak
- 3.Tidak pasti

15 APAKAH FAKTOR DORONGAN YANG MENYEBABKAN ANDA BERWAKAF

- 1.Diri sendiri
- 2.Pengaruh dari masyarakat
- 3.Paksaan

16 PADA PANDANGAN ANDA, APAKAH HARTA YANG ANDA WAKAFKAN MENCAPAI MATLAMAT

- 1.Ya
- 2.Tidak
- 3.Tidak pasti

17 JIKA TIDAK! APAKAH SEBABNYA

- 1.Tiada sebarang pembangunan ke atas harta wakaf
- 2.Ada pembangunan, tetapi pembangunannya tidak menepati apa yang diwakafkan
- 3.Pembangunan terhadap harta wakaf tidak diuruskan dengan baik

18 APAKAH RUNGUTAN ANDA TERHADAP PENTADBIRAN HARTA WAKAF

.....
.....
.....
.....

19 APAKAH CADANGAN ANDA UNTUK MEMAJUKAN DAN MEMBANGUNKAN HARTA WAKAF

.....
.....
.....
.....

--	--	--

NO. SIRI

BORANG SOAL SELIDIK: KAJIAN PENGURUSAN DAN PEMBANGUNAN
HARTA WAKAF: KAJIAN KES DI NEGERI MELAKA

Saudara/ri,

Kajian: Bidangkuasa Pengurusan dan Pembangunan Harta Wakaf Di Negeri Melaka.

Saya SAYUTI BIN AB. GHANI (700421-11-5269) adalah seorang kakitangan UiTM Kampus Alor Gajah yang berdaftar sebagai calon Ijazah Sarjana Syariah di Jabatan Syariah dan Undang-Undang, Akademik Pengajian Islam, Universiti Malaya, dengan segala hormatnya meminta kerjasama saudara/ri untuk menjayakan penulisan disertasi saya yang bertajuk: Bidangkuasa Pengurusan dan Pembangunan Harta Wakaf di Negeri Melaka.

2. Soal Selidik ini bertujuan untuk mendapatkan data serta maklumat berhubung dengan kajian saya tersebut. Segala maklumat yang diberikan akan dirahsiakan.
3. Atas kerjasama yang diberikan terlebih dahulu di ucapkan ribuan terima kasih.

Yang Benar,



SAYUTI BIN AB. GHANI
Unit Pendidikan Islam
UiTM Kampus Alor Gajah
Melaka.

PENTADBIR HARTA WAKAF

LATARBELAKANG

1 JAWATAN:.....

2 JANTINA

- 1.Lelaki
- 2.Perempuan

3 UMUR

- 1.30-40
- 2.40-50
- 3.50-60
- 4.60-70

4 TARAF PENDIDIKAN

- 1.Sekolah Rendah
- 2.Sekolah Menengah
- 3.Sekolah Pondok
- 4.Universiti
- 5.Tiada pendidikan

5 PEKERJAAN

- 1.Kerajaan
- 2.Swasta
- 3.Sendiri

6 PENDAPATAN BULANAN

- 1.500-1000
- 2.1000-2000
- 3.2000-3000
- 4.4000-5000

7 BANGSA

- 1.Melayu
- 2.Cina
- 3.India

8 TARAF PERKAHWINAN

- 1.Kahwin
- 2.Bujang

HARTA WAKAF

9 SIAPAKAH YANG MELANTIK ANDA SEBAGAI PENTADBIR WAKAF

- 1.Pihak Majlis Agama
- 2.Ahli Kariah
- 3.Diri sendiri

10 BERAPA LAMA ANDA DILANTIK SEBAGAI PENTADBIR WAKAF

- 1.1 Tahun
- 2.2 Tahun
- 3.3 Tahun
- 4.Selama-lama

11 BAGAIMANA PROSES PEWAKAFAN BERLAKU

- 1.Melalui aqad
- 2.Melaui surat perjanjian
- 3.Tidak ada tindakan dilakukan

12 PADA KEBIASAANYA SIAPAKAN YANG MELAKUKAN AMALAN WAKAF

- 1.Golongan kaya
- 2.Golongan sederhana
- 3.Golongan miskin

13 APAKAH BENTUK HARTA YANG DIWAKAFKAN

- 1.Tanah
- 2.Bangunan
- 3.Kenderaan
- 4.Peralatan

14 ADAKAH BERLAKU PINDAH MILIK HARTA DILAKUKAN

- 1.Ya
- 2.Tidak
- 3.Tidak pasti

15 SEKIRANYA YA! SIAPAKAN YANG MEMEGANG SURAT HAK MILIK

- 1.Pihak masjid
- 2.Pihak Majlis Agama
- 3.Pihak pewakaf

16 ADAKAH HARTA WAKAF DIKENAKAN CUKAI

- 1.Ya
- 2.Tidak
- 3.Tidak pasti

17 SEKIRANYA YAI SIAPAKAH YANG MEMBAYARNYA

- 1.Pihak masjid
- 2.Pihak Majlis Agama
- 3.Pihak pewakaf

18 SIAPAKAH YANG BERTANGGUNGJAWAB APABILA BERLAKU KEROSAKAN HARTA WAKAF

- 1.Pihak masjid
- 2.Pihak Majlis Agama
- 3.Pihak pewakaf

19 ADAKAH BERLAKU PENCEROBOHAN HARTA WAKAF

- 1.Ya
- 2.Tidak ada
- 3.Tidak pasti

20 JIKA ADAI SIAPAKAH YANG MELAKUKAN PENCEROBOHAN

- 1.Masyarakat setempat
- 2.Pendatang asing

21 APAKAH BENTUK TINDAKAN YANG DIAMBIL

- 1.Lapor kepada pihak berkuasa
- 2.Lapor kepada Majlis Agama Islam
- 3.Amaran dan nasihat
- 4.Tiada tindakan diambil

22 ADAKAH TERDAPAT SUMBER PENDAPATAN DARIPADA HARTA WAKAF

- 1.Ya
- 2.Tidak ada
- 3.Tidak pasti

23 JIKA YA, DALAM BENTUK APAKAH

- 1.Peralatan
- 2.Kewangan
- 3.Kenderaan

24 JIKA ADAI SIAPAKAH YANG MEMEGANGNYA

- 1.Pihak masjid
- 2.Pihak Majlis Agama
- 3.Pihak pewakaf

25 KE MANA DISALURKAN

- 1.Pelaburan
- 2.Bantuan atau derma
- 3.Digunakan untuk penyelenggaraan harta wakaf

26 APAKAH PROJEK-PROJEK YANG DIADAKAN BAGI MEMBANGUNKAN
HARTA WAKAF

- 1.Rumah sewa
- 2.Tempat ibadat
- 3.Tempat perniagaan

27 APAKAH MASALAH YANG DIHADAPI SEBAGAI PENTADBIR HARTA WAKAF

.....
.....
.....
.....
.....

28 APAKAH CADANGAN UNTUK MEMAJUKAN ATAU MEMBANGUNKAN HARTA WAKAF

.....
.....
.....
.....
.....

29 APAKAH KEPERLUAN YANG PERLU ADA UNTUK MEMAJUKAN

.....
.....
.....
.....

--	--	--

NO. SIRI

BORANG SOAL SELIDIK: KAJIAN PENGURUSAN DAN PEMBANGUNAN
HARTA WAKAF: KAJIAN KES DI NEGERI MELAKA

Saudara/ri,

Kajian: Bidangkuasa Pengurusan dan Pembangunan Harta Wakaf Di Negeri Melaka.

Saya SAYUTI BIN AB. GHANI (700421-11-5269) adalah seorang kakitangan UiTM Kampus Alor Gajah yang berdaftar sebagai calon Ijazah Sarjana Syariah di Jabatan Syariah dan Undang-Undang, Akademik Pengajian Islam, Universiti Malaya, dengan segala hormatnya meminta kerjasama saudara/ri untuk menjayakan penulisan disertasi saya yang bertajuk: Bidangkuasa Pengurusan dan Pembangunan Harta Wakaf di Negeri Melaka.

2. Soal Selidik ini bertujuan untuk mendapatkan data serta maklumat berhubung dengan kajian saya tersebut. Segala maklumat yang diberikan akan dirahsiakan.
3. Atas kerjasama yang diberikan terlebih dahulu di ucapkan ribuan terima kasih.

Yang Benar,


SAYUTI BIN AB. GHANI
Unit Pendidikan Islam
UiTM Kampus Alor Gajah
Melaka.

PENERIMA MANFAAT WAKAF

LATARBELAKANG

1 JANTINA

- 1.Lelaki
- 2.Perempuan

2 UMUR

- 1.30-40
- 2.40-50
- 3.50-60
- 4.60-70

3 TARAF PENDIDIKAN

- 1.Sekolah Rendah
- 2.Sekolah Menengah
- 3.Sekolah Pondok
- 4.Universiti
- 5.Tiada pendidikan

4 PEKERJAAN

- 1.Kerajaan
- 2.Swasta
- 3.Sendiri

5 PENDAPATAN BULANAN

- 1.500-1000
- 2.1000-2000
- 3.2000-3000
- 4.4000-5000

6 BANGSA

- 1.Melayu
- 2.Cina
- 3.India

7 TARAF PERKAHWINAN

- 1.Kahwin
2.Bujang

HARTA WAKAF

8 ADAKAH ANDA TAHU TENTANG WAKAF

- 1.Tahu
2.Tidak tahu
3.Tidak pasti

9 JIKA TAHUI ADAKAH ANDA BERHASRAT UNTUK BERWAKAF

- 1.Ya
2.Tidak
3.Tidak pasti

10 JIKA TIDAK!, APAKAH SEBABNYA

- 1.Tidak berkemampuan
2.Tidak tahu apa itu wakaf

11 APAKAH BENTUK MANFAAT YANG DITERIMA DARIPADA HARTA WAKAF

- 1.Tempat ibadat
2.Tanah
3.Bangunan
4.Kenderaan
5.Peralatan

12 ADAKAH ANDA TAHU WUJUDNYA SAHAM WAKAF

- 1.Ya
2.Tidak tahu
3.Tidak pasti

13 SEKIRANYA YAI BAGAIMANA ANDA MENGENTAHUINYA

- 1.Melalui promosi
2.Melalui media
3.Melalui khabar angin

14 ADAKAH ANDA INGIN MEMBELI SAHAM WAKAF

- 1.Ya
2.Tidak
3.Tidak pasti

15 JIKA TIDAK! MENGAPA

- 1.Tidak mampu
2.Tidak tahu adanya saham wakaf

16 BAGAIMANA PANDANGAN ANDA MENGENAI SISTEM PENTADBIRAN WAKAF HARIINI

- 1.Baik
2.Sederhana
3.Kurang memuaskan

17 JIKA KURANG MERMUASKAN, APAKAH SEBABNYA

1. Banyak harta wakaf tidak dimajukan
(terbiar)
2. Pengurusannya tidak sistematik
3. Kekurangan kakitangan



18 APAKAH CADANGAN ANDA UNTUK MENINGKATKAN SISTEM PENTADBIRAN WAKAF YANG ADA SEKARANG

.....
.....
.....
.....

19 APAKAH RUNGUTAN, ADUAN DAN MASAALAH MENGENAI HARTA WAKAF YANG MANFAATNYA YANG ANDA TERIMA SEKARANG

.....
.....
.....
.....

MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
SURATCARA WAKAF

BAHAWASANYA ini adalah ikrar suratcara wakaf bagi tanah seperti yang dinyatakan di dalam jadual dibawah ini.

DAN ADALAH saya/kami

Nama/No. Kad Pengenalan:

Alamat:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

sebagai tuanpunya • keseluruhan/atau _____ bahagian yang tidak berbahagi tanah berkenaan dengan fiziran akal yang sempurna dan sihat tubuh badan serta tanpa dipengaruhi oleh sesiapapun ingin memohon dengan rela hati sendiri mewakafkan tanah yang tersebut itu buat selama-lamanya dalam jagaan Majlis Agama Islam Melaka bagi dan maksud _____

1. _____
(Tanda Tangan Pewakaf)
2. _____
(Tanda Tangan Pewakaf)
3. _____
(Tanda Tangan Pewakaf)
4. _____
(Tanda Tangan Pewakaf)
5. _____
(Tanda Tangan Pewakaf)

DAN BAHAWASANYA IKRAR ini yang diperbuat pada ____ haribulan
dibuat dihadapan saksi-saksi yang hadir:-

(AKUAN SAKSI)

Kami _____ K/P _____

K/P _____

K/P _____

dengan ini mengesahkan bahawa tandatangan di atas telah dibuat
dihadapan kami pada ____ haribulan _____ 199_____, dan ia
adalah tandatangan:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

- (a) adalah cukup umur;
- (b) seorang rakyat Malaysia;
- (c) melaksanakan suratcara ini dengan relahati;
- (d) perwakafan ini tidak melebihi 1/3 dari seluruh harta
milik kami/saya pada semasa, dan

Kami/Saya dengan ini mengesahkan bahawa semua butir-butir di
atas adalah betul.

Bertarikh pada ____ haribulan _____ 199____

Saksi tuan tanah _____
Nama (_____)
K/P :

Saksi Pejabat LUKMAL _____
Nama (_____)
K/P :

JADUAL

No. Lot/No: P.T.

Mukim

Daerah

Luas Tanah

Luas Tanah Yang Diwakafkan

Kedudukan Tanah

Syit Piawai

Dan bersempadan disekelilingnya dengan:-

(a) Sebelah Utara

(b) Sebelah Selatan

(c) Sebelah Timur

(d) Sebelah Barat

Dan disertakan pelan tanah tersebut yang sempadannya bertanda merah, sesalinan dokumen hakmilik dan resit hasil tanah semasa.

1. Perakuan:

Permohonan wakaf tanah di atas disokong untuk diluluskan.

Pengurus LUKMAL

2. Kelulusan:

Majlis Agama Islam Melaka terima/tidak terima waka tersebut.

Pengerusi MAIM

Kanun Tanah Negara

BORANG 11A

(Seksyen 177)

(Hakmilik Sementara Bersamaan dengan Hakmilik dalam Pejabat Pendaftaran)

DAFTAR H.S.: Daerah ... ALOR GAJAH No. H.S. (D) 6396

Negeri MELAKA

SURATAN HAKMILIK SEMENTARA

JENIS PENGGUNAAN TANAH: *PERTANIAN/BANUAN/PERUSAHAAN TIADA

Gadek			
*Bender/Pekan/Mukim		
*Geran untuk selama-lamanya	Kekal	No. P.T.	657
*Pajakan selama tempoh tahun	Luas Sementara	0.4046 ha.
Habis tempoh pada	Cukai Tahunan RM	15.00

Premium RM (Ringgit Malaysia)

Bayaran Ukur RM 18,400.00 (Ringgit Malaysia Lapan belas ribu empat ratus sahaja)

Nomor Permohonan Ukur
.....

No. Fail PTAG A2/02/951

Di dalam Rizab Melayu Kawasan Orang Asli/Rizab Orang Asli/Kawasan Penempatan Berkelompok, dan lain-lain

Nombor Pemberitahuan Warta
bertarikh

SYARAT-SYARAT KHAS HAKMILIK SEMENTARA

1. Hakmilik ini adalah tertakluk kepada peruntukan-peruntukan Kanun Tanah Negara dan kepada syarat-syarat nyata dan sekatan-sekatan yang berikut:

SYARAT-SYARAT NYATA

CONDITION A THIRD SCHEDULE
PENANG & MALACCA TITLES ACT

"The land comprised in this title shall not be affected by any provision of the National Land Code or any other written law prohibiting mining or the removal of specified material beyond the boundaries of the land, except a provision prohibiting the prospecting for and extraction of mineral oil."

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

TIADA

REKOD KETAUHIAN PUNYAAN, URUSAN-URUSAN DAN PERKARA-PERKARA LAIN MENGENAI HAKMILIK

PENGELUARAN

Lihat
Persrh.

No. 1686 / 1168)

Che Rose Ble Dewa - SEMUA



[Signature]
Pindahmilik Persrh. No. 1886/9160

Jil. No. 632 Fol. No. 78

Kepungku/..... Bahagian yang tak
dipecahkan keputusan CUE ROSE
dipindahmilik kepada: DAUTI DEWA

Penerima

Bahagian

MAJLIS AGAMA SULTAN
ISLAM MELAKA

Suruhanjaya perumahan pada..... NAC
Jalan..... pada..... puncak jaya



SAM-LAIN HAD

Kanun Tanah Negara

BORANG 5 B

(Seksyen 86)

Negeri MELAKA

GERAN

No. Pendaftaran //82

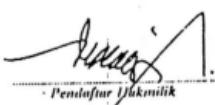
TIADA

JENIS PENGGUNAAN TANAH _____
(Di sini masukkan "Pertanian", "Bangunan", "Perusahaan" atau "Tiada" sebagaimana yang sesuai).

Tanah yang dijadualkan di bawah ini, yang ditunjukkan dalam pelan yang ada dimasukkan itu bagi maksud supaya ia boleh ditentukan, adalah dipegang untuk selama-lamanya oleh tuan punyanya yang pada masa itu ada tersebut namanya dalam rekod kepunyaan di sebelah ini, tertakluk kepada peruntukan-peruntukan Kanun Tanah Negara, kepada jenis yang dinyatakan di atas dan kepada syarat-syarat nyata dan sekatan-sekatan kepentingan di bawah ini, sebagai balutan dibayar cukai tahunan dengan sempurnanya sebanyak \$ 33.00

Dengan perintah Pihak Berkuasa Negeri.

Didafarkan pada 4 haribulan JULAI 19 91.

Pendaftar Hakmilik

Surat-in menyurat

Bil 1188.2309 Pt.VII/Vol.XXIV

JUP(H)12/4 Jld.10(230)

JADUAL TANAH

Daerah

MELAKA TERIAH

Bandar Pekan Hakmilik

KAWASAN BANDAR IX

*Posong sebagaimana yang sesuai.

No. Lot

97

Luas Lot

159 sq. ft.

SYARAT-SYARAT NYATA

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

Hendaklah dipenuhi apabila hakmilik dikeluarkan bagi sambungan

1-1-1966

Tarikh mula-mula diberi milik

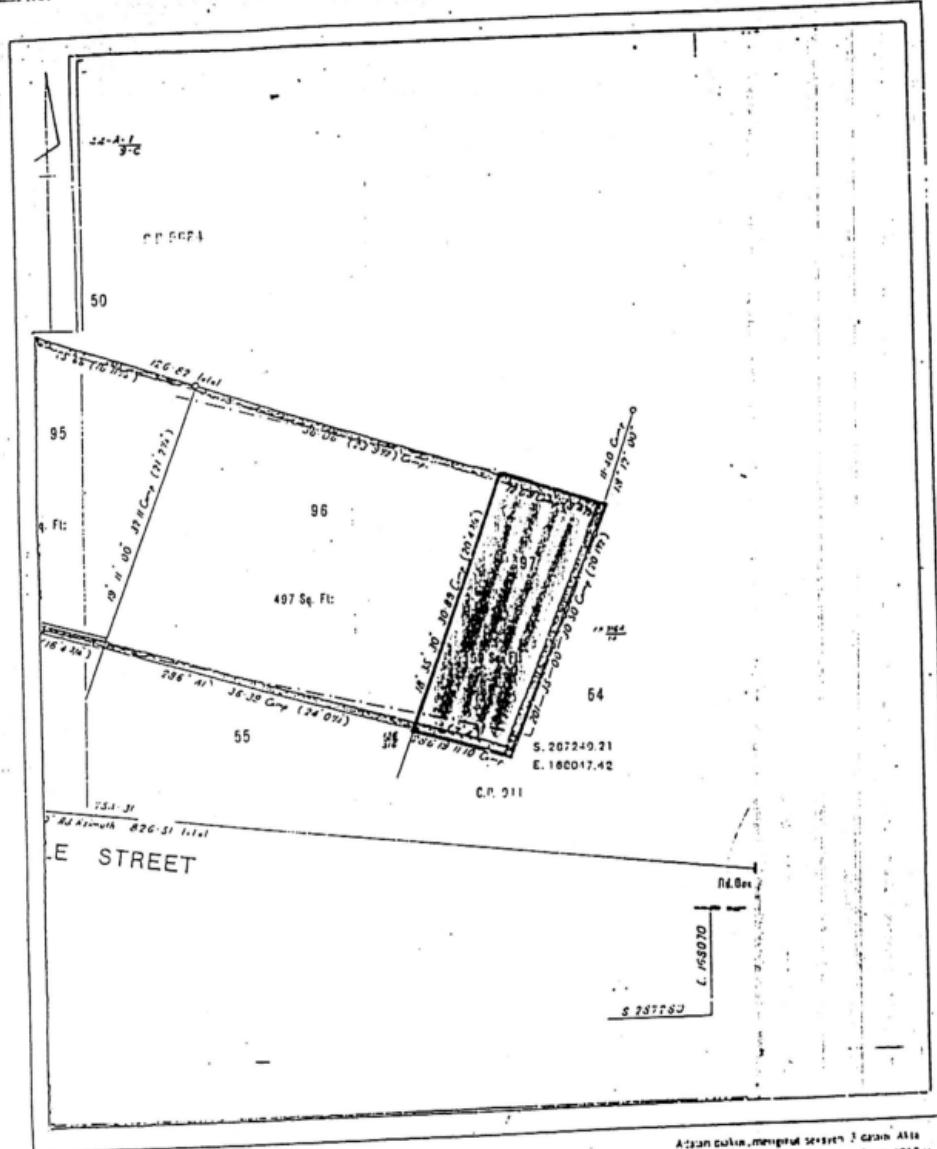
S.O. 33542 : 15.8.1941

No. hakmilik asal (tetap atau sementara)

Daftar Sementara Pegangan No.: 97

No. hakmilik yang akhir sekali (jika berlainan daripada yang di atas)

REKOD KEPUNYAAN, URUSAN-URUSAN DAN LAIN-LAIN HAL MENGENAI HAK MILIK



Skuu Lopon Kok Seindi
Skuu Peti Kadastria 44-A-1
3

Aturan bahan mengikut sektor 3 dalam Akta
Pelan Taman dan Galian Edaran Festi 1953
dimana ia buah salinan edaran yang telah dicir-
kan pada tahun abad 1953. No. 19.1.91
Lot 97
Kawasan Daerah
Bandar Melaka
Daerah Melaka Tengah
yang dibina di atas Pelan 1773

Mohd. Kamit b. Hj. Helmin
Pengarah Urus
Melaka

Diterima oleh *Rofieha*
6.1.91

Kanun Tanah Negara

BORANG SD

(Seksyen 87)

DAFTAR MUKIM: Mukim SEBATU No. G.M.

MCL

1800.

Negeri MELAKA

GERAN MUKIM

Pertanian

KATEGORI PENGGUNAAN TANAH

Di sini
masukkan
"Pertanian",
"Bangunan",
"Perusahaan"
atau "Tiada"
sebagaimana
yang sesuai.
Tanah yang dijadualkan di bawah ini, yang bagi maksud-maksud pengenalan ditunjukkan dalam pelan
yang disertakan, adalah dipegang untuk selama-lamanya oleh tuan punya yang pada masa itu ada tersebut
namanya dalam rekod kepunyaan pada halaman sebelah, dengan tertakluk kepada peruntukan
peruntukan Kanun Tanah Negara, kepada jenis penggunaan yang dinyatakan di atas dan kepada syarat-
syarat nyata dan sekatan-sekatan kepentingan yang dinyatakan di bawah ini, sebagai balasan pembayaran
yang wajar cukai tahunan sebanyak RM 9.40 ringgit.

Dengan perintah Pihak Berkuasa Negeri.

Didasarkan pada haribulan 26 AUG 1986

Surat-menyurat

No. PTJ/0007/

Penadibir Tanah Daerah

JAUHAL TANAH

SEBATU

No. Lot 1574

Mukim

Daerah JASIN

Tempat

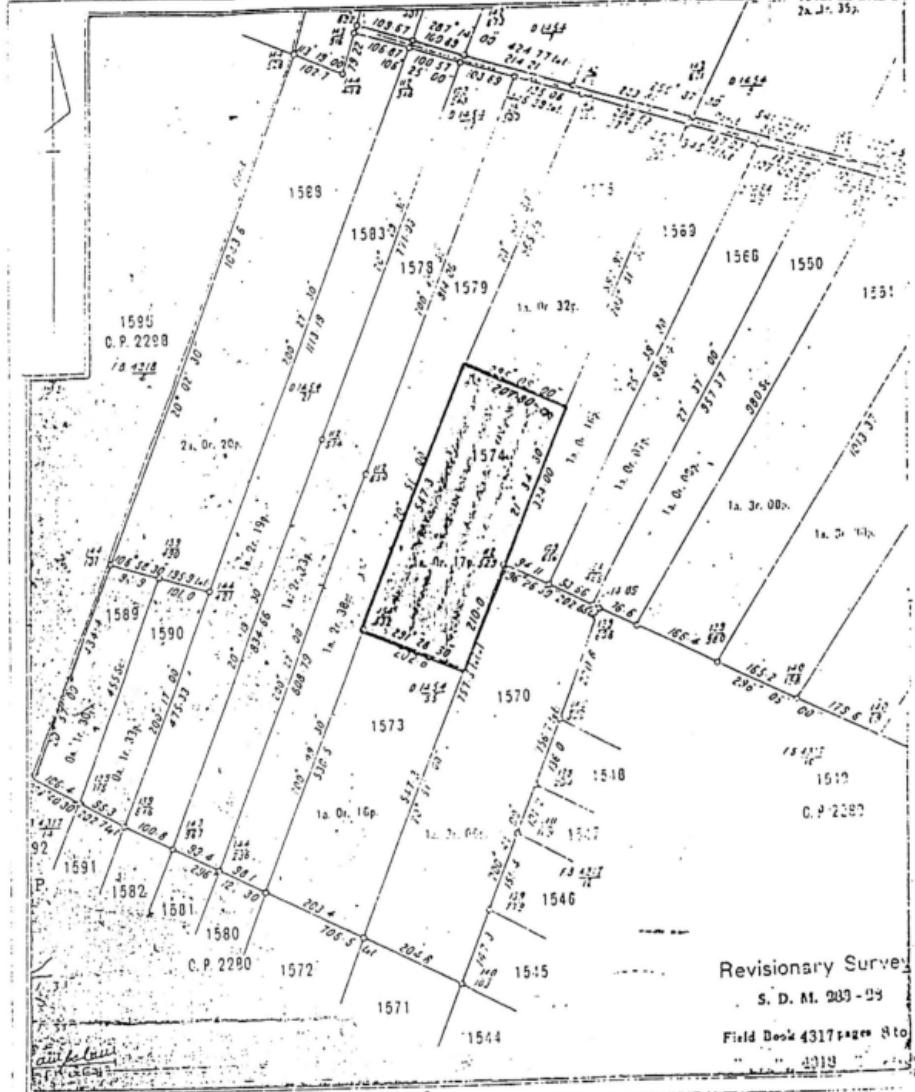
Luas Lot 1a. Or. 17p.

SYARAT-SYARAT NYATA

Cetah.

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

Tanah yang diberimilik ini adalah tertakluk kepada
peruntukan Bahagian VIII Akta Kanun Tanah Negara
(Hakmilik Pulau Pinang dan Melaka) 1963



Satu Dua Rantai Seinci
Syd Peta Kadastri 56 - A - 1

Arah datang mengikut arah sumur 3-27
Pelan Tamu dan Galeri Sipin, selasai 11/20
tarikh ini akan seluruh tanah yang belum di
bentuk yang telah dibentuk pada 25-2-86 ini
lot 1574 25-2-86
Makam Schatz
Caraan 'Kas 5' sebaiknya
yang dilanjut dengan Pelepasan 3784.

S
5/3/86
Shamsudin b. Mughlis
Tim. Pengangkat Urut
Bap. Perwira Urut
Melati

Olehnya ditulis
N. Manguly 12-3-86



UNDANG-UNDANG MALAYSIA

LAWS OF MALAYSIA

**AKTA KAWALAN SEWA
(PEMANSUHAN) 1997**

(Akta 572)

CONTROL OF RENT (REPEAL) ACT 1997

(Act 572)

Harga: RM3.50

UNDANG-UNDANG MALAYSIA

Akta 572

AKTA KAWALAN SEWA (PEMANSUHAN) 1997

Suatu Akta untuk memansuhkan Akta Kawalan Sewa 1966 dan bagi mengadakan peruntukan peralihan.

[]

BAHAWASANYA adalah suaimanfaat bagi maksud memastikan keseragaman undang-undang dan dasar untuk memansuhkan undang-undang berhubungan dengan kawalan sewa dalam Negeri-Negeri Malaysia Barat dan Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur:

DAN BAHAWASANYA Pihak Berkuasa Negeri setiap Negeri telah dirundingi berhubungan dengan tarikh mula berkuatkuasanya Akta ini:

MAKA, OLEH YANG DEMIKIAN, menurut Fasal (4) Perkara 76 Perlembagaan Persekutuan, MAKA INILAH DIPERBUAT UNDANG-UNDANG oleh Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong dengan nasihat dan persetujuan Dewan Negara dan Dewan Rakyat yang bersidang dalam Parlimen, dan dengan kuasa daripadanya, seperti berikut:

BAHAGIAN I

PERMULAAN

1. (1) Akta ini bolehlah dinamakan Akta Kawalan Sewa (Pemansuhan) 1997.

Tajuk ringkas
dan mula
berkuatkuasa.

(2) Akta ini hendaklah mula berkuatkuasa pada 1 September 1997.

BAHAGIAN II

PEMANSUHAN

Pemansuhan Akta 363. 2. Akta Kawalan Sewa 1966, yang disebut "Akta" dalam Akta ini, adalah dimansuhkan.

Pemberhentian penyewaan. 3. Apabila Akta dimansuhkan di bawah seksyen 2, apa-apa penyewaan antara tuan rumah dengan penyewa sebelum tarikh pemansuhan hendaklah dengan serta-merta disifatkan telah terhenti.

Kecualian. 4. Pemansuhan Akta di bawah seksyen 2 tidaklah menyentuh apa-apa prosiding yang bermula sebelum Akta dimansuhkan dan yang masih belum selesai sebelum sahaja Akta dimansuhkan, atau mana-mana perintah, keputusan atau penghakiman yang dibuat sebelum Akta dimansuhkan, berkenaan dengan—

- (a) sewa bersih; dan
- (b) mendapat kembali milikan premis terkawal,

dan Akta hendaklah terus terpakai bagi prosiding atau perintah, keputusan atau penghakiman itu seolah-olah Akta tidak dimansuhkan.

BAHAGIAN III

PERUNTUKAN PERALIHAN

Tempoh peralihan. 5. (1) Tertakluk kepada subseksyen (2), "tempoh peralihan" ertiinya tempoh yang bermula pada 1 September 1997 dan berakhir pada 31 Disember 1999.

(2) Walau apa pun subseksyen (1), tempoh peralihan boleh terhenti berkuatkuasa lebih awal daripada 31 Disember 1999 di Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

atau di mana-mana Negeri atau di mana-mana bahagian atau bahagian-bahagian Negeri itu pada tarikh yang ditetapkan oleh Menteri melalui pemberitahuan dalam *Warta*, selepas berunding dengan Pihak Berkuasa Negeri, berhubungan dengan Negeri itu atau bahagian atau bahagian-bahagian Negeri itu bagi habisnya tempoh peralihan.

6. (1) Walau apa pun seksyen 3, mana-mana penyewa, ^{Penyewaan yang disifatkan.} penyewa kecil atau penyewa bersama yang—

- (a) telah sebenarnya menduduki premis pada tarikh Akta dimansuhkan; dan
- (b) jika tidak kerana termansuhnya Akta, boleh terus menduduki premis dengan sah,

hendaklah disifatkan telah membuat suatu penyewaan dengan tuan rumah dari tarikh Akta dimansuhkan.

(2) Melainkan jika ditamatkan terlebih dahulu melalui persetujuan bersama pihak-pihak, penyewaan yang disifatkan telah dibuat di bawah subseksyen (1) hendaklah berkuatkuasa sehingga habis tempoh peralihan.

7. Amaun sewa yang kena dibayar secara bulanan oleh ^{Amaun sewa.} penyewa kepada tuan rumah hendaklah ditentukan mengikut formula dalam Jadual.

8. (1) Sekiranya penyewa tidak membayar sewa atau bayaran sewanya tertunggak semasa tempoh peralihan, tuan rumah hendaklah mempunyai hak untuk mendapat milikan kosong premis daripada penyewa tanpa membayar apa-apa pampasan. ^{Tidak membayar atau sewa tertunggak.}

(2) Dalam menggunakan haknya untuk mendapat milikan kosong premis di bawah subseksyen (1), tuan rumah hendaklah mematuhi prosedur yang dinyatakan dalam subseksyen 11(2) dan 11(3) bagi mendapat kembali milikan kosong premis.

(3) Apa-apa pertikaian yang berbangkit daripada perjalanan subseksyen (1) boleh dirujukkan oleh penyewa kepada Tribunal Penyahkawan di bawah perenggan