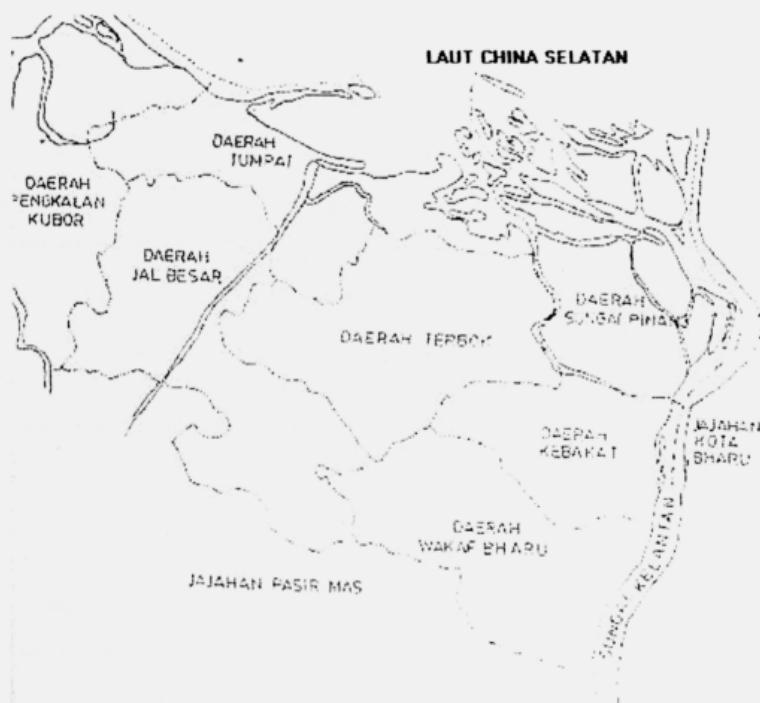


# **LAMPIRAN**

## LAMPIRAN

### PETA JAJAHAN TUMPAT



**SOALAN KAJISELIDIK AMALAN SEWA TANAH DI KALANGAN MASYARAKAT : KAJIAN  
KES DI JAJAHAN TUMPAT, KELANTAN.  
(PROJEK PENYELIDIKAN BAGI MEMENUHI KEPERLUAN SARJANA SYARIAH)**

1. Nama : .....
2. Alamat : .....
3. Anda :-    Penyewa    Tuan Tanah
4. Jenis tanah :-    Tanah pertanian    Tapak kediaman  
 Lain-lain ( sila nyatakan) .....
5. Jika tanah pertanian, sila nyatakan jenis tanaman :-  
 Padi    Buah-buahan    Lain-lain (silakan nyatakan) .....
6. Lokasi tanah .....
7. Sebab-sebab menyewakan tanah (tuan tanah)
  - i. .....
  - ii. .....
  - iii. .....
8. Sebab-sebab menyewa tanah (penyewa) :-  
  - i. .....
  - ii. .....
  - iii. .....
9. Keluasan tanah ( yang disewa atau disewakan ) .....
10. Hubungan dengan penyewa atau tuan tanah :-  
 Keluarga    Kawan    Rakan sekampung  
 Lain-lain (silakan nyatakan) .....
11. Tempoh sewaan tanah, tahun ..... hingga ..... (bagi penyewa/tuan tanah yg sama shj).
12. Jenis bayaran sewa    Wang Tunai    Berkongsi hasil  
 Lain-lain .....

13. Kadar sewa (sila isikan mengikut kesesuaian) :-

RM ..... / ..... bagi ..... bulan .

RM ..... / ..... bagi ..... musim.

RM ..... / ..... bagi ..... tahun.

14. Kadar sewa ditetapkan oleh :-

Tuan Tanah  Penyewa  Keadaan setempat  Lain-lain .....

15. Kadar sewa  Tetap  Berubah-ubah

16. Jika tetap, sejak bila? .....

17. Jika berubah-ubah, kekerapan perubahan ..... dari RM..... bagi .....  
( ekar/ musim/ tahun ) kepada RM..... bagi .....( ekar/ musim/ tahun ).

18. Bentuk perjanjian  Lisan  Bertulis

19. Ciri-ciri bagi penentuan kadar sewa

i. ....

ii. ....

iii. ....

20. Adakah anda berpuashati dengan kadar sewa yang diperolehi/ dibayar?

Ya  Tidak

21. Bilakah kontrak sewa ditamatkan ?

Akhir tahun  Habis musim  Lain-lain .....

*Soalan tambahan bagi kes sewa tapak kediaman :-*

1. Selepas tempoh sewaan tamat, apakah yang akan berlaku kepada rumah yang dibina di atas tanah yang disewakan itu ? (dicatat dalam perjanjian atau mengikut keadaan setempat)

.....

2. Jika dirobohkan, adakah sebarang pampasan yang diberi? .....

3. Asas penilaian harga pampasan? .....

Nama Penyelidik : ..... Tarikh : .....