

### **Lampiran 3. Kontrak Perjanjian Akad *al-Qard*.**

Perjanjian pembiayaan ini dibuat dan ditandatangani pada hari, Kamis tanggal 9  
hb Ogos tahun 2012 (9-8-2012), bertepatan dengan 20 hb Ramadhan Tahun 1433 H di  
Banda Aceh antara:

**I. PT. Bank Muamalat Indonesia, Tbk**, suatu bank perserikatan dagang berhad yang  
didirikan dan patuh pada Hukum Republik Indonesia, berjabatan pusat di Gedung  
Arthaloka Lantai I, Jalan Jendral Sudirman Nomor 2, Jakarta 10220, (selanjutnya  
disebut "BANK MUAMALAT"), dalam hal ini diwakilkan oleh Tuan **Taufik  
Hidayat**, (Branch Manager) Bank Muamalat Cawangan Banda Aceh, sesuai SK  
No. 089/DIR/KPTS/X/2009 tarikh 17 September 2009 atau 27 Ramadhan 1430 H,  
bertindak berdasarkan Surat Keputusan Direksi Nomor 233, dibuat dihadapan Arry  
Supratno, SH, Notaris di Jakarta, dari dan kerananya bertindak untuk dan atas nama  
serta kepentingan BANK MUAMALAT.-----

**II.** Tuan FULAN bertempat tinggal di Dusun Pola Yasa Blok D No.21 Kajhu, Aceh  
Besar, pemegang kad pengenalan No. 1106200802660001  
Selanjutnya disebut "Pelanggan"

**III.** –

Selaku - - beralamat di –

**(Pihak Penjamin)**, (untuk selanjutnya disebut **PEJAMIN**)

Untuk sementara keduanya berada di Banda Aceh

-----**MENIMBANG**-----

- Bahawa pelanggan dalam melakukan perjalanan haji pada musim haji tahun -/-M memerlukan dana talangan untuk mendapatkan peluang haji dan melalui pemohonannya telah meminta kepada BANK MUAMALAT untuk memberikan fasilitas pembiayaan *Al-Qard* dan BANK MUAMALAT melalui surat keputusan no. 049/BNA/QARDH/VII/2012 tarikh 09 Ogos 2012 telah sepakat untuk menyediakan fasilitas Pembiayaan *Al-Qard* untuk Dana Talangan Haji Tahun .. M / No. Peluang : ..... sebesar dana peruntukan untuk Pelanggan Calon Jamaah Haji.
- Bahawa BANK MUAMALAT, pelanggan dan penjamin telah sepakat bahawa untuk maksud tersebut di atas kedua pihak dengan ini akan melaksanakan suatu Perjanjian Pembiayaan (untuk selanjutnya disebut sebagai “PERJANJIAN”)
- Berasaskan pertimbangan-pertimbangan di atas dan lainnya yang sepenuhnya diketahui dan disepakati oleh kedua pihak, maka dengan ini pelanggan dan BANK MAUAMALAT bersepakat untuk melakukan perjanjian ini berasaskan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

**Pasal 1**

Bahawa BANK MUAMALAT berasaskan surat persetujuan telah menyepakati pelanggan untuk mendapatkan fasilitas Pembiayaan *Al-Qard* untuk Dana Talangan Haji tahun -/- M, atas 1 (satu) orang calon Jamaah Haji yang menjadi anggota PENJAMIN, sebesar **Rp. 24,500,000.00** terbilang (dua puluh empat juta lima ratus ribu rupiah)

## **Pasal 2**

Bahawa PERJANJIAN ini berasaskan ketakwaan, kepercayaan, ukhuwah islāmiyyah dan rasa tanggung jawab.

## **Pasal 3**

Pelanggan dengan ini mengiktirafkan dengan sebenar telah menerima Pembiayaan *Al-Qard* untuk Dana Talangan haji atas 1 (satu) orang Calon Jamaah Haji Anggota PENJAMIN kerananya dengan ini menyatakan secara sah memegang pinjaman dan kewajipan kepada BANK MUAMALAT sebesar **Rp. 24,500,000.00** terbilang (dua puluh empat juta lima ratus ribu rupiah)

## **Pasal 4**

Bahawa PENJAMIN dalam hal ini bersedia untuk membantu BANK MUAMALAT dalam melakukan proses agihan pembayaran dana talangan haji dari PELANGGAN, mengurus Surat Pendaftaran Pergi Haji (SPPH), dan mengurus bukti simpanan kos penyelenggara ibadat haji PELANGGAN.

## **Pasal 5**

Bahawa PELANGGAN dengan adanya perjanjian ini memberikan kuasa kepada BANK MUAMALAT untuk :

1. Melakukan proses pindah buku dari akuan PELANGGAN kepada akuan BANK MUAMALAT sebesar **Rp. 24,500,000.00** terbilang (dua puluh empat juta lima ratus ribu rupiah)

2. Melakukan proses pindahan buku dari akuan PELANGGAN ke akuan Jabatan Kementerian Agama guna mendapatkan peluang haji untuk tahun keberangkatan -/- M, sebesar Rp. **25,000,000.00** terbilang (dua puluh lima juta rupiah).

### **Pasal 6**

Fasiliti Pembiayaan *Al-Qard* untuk Dana Talangan Haji ini diberikan untuk masa tempoh 12 (dua belas) bulan, terbilang dari tarikh 09 Agustus 2012 sampai dengan 09 Ogos 2013.

### **Pasal 7**

Apabila Calon Jamaah Haji selaku anggota PENJAMIN tidak dapat melunasi Pembiayaan *Al-Qard* untuk Dana Talangan Haji pada masa yang telah disepakati dalam perjanjian, maka hak Booking peluang calon jamaah haji secara automatik akan dibatalkan dan BANK MUAMALAT berhak mendebit akuan Tabungan Haji Arafah atas nama Calon Jamaah Haji anggota PELANGGAN untuk melunasi dana Tabungan yang telah diberikan kepada PELANGGAN beserta pembiayaan yang mungkin timbul dikemudian hari akibat dari pembatalan booking seat haji tersebut.

### **Pasal 8**

Perjanjian ini juga berfungsi sebagai isyarat serah terima wang oleh pelanggan dari Bank Muamalat.

## **Pasal 9**

- 1). Segala perkara yang berlaku atau dengan cara apapun yang ada hubung kait dengan perjanjian ini yang tidak dapat diselesaikan secara damai, akan diselesaikan melalui dan menurut peraturan prosedur Badan Arbitrase Syariah Nasional (BASYARNAS).
  
- 2). Keputusan BASYARNAS merupakan keputusan terakhir dan mengikat (*Final and Binding*) atas segala perkara yang merupakan subjek dari Arbitrase<sup>1</sup> tersebut dan dapat dimintakan penetapan pelaksanaan hukum disemua pengadilan yang mempunyai kewenangan hukum atasnya.

Demikian perjanjian ini dibuat dan ditandatangani pada hari dan tarikh sebagaimana yang telah tertera di atas.

---

<sup>1</sup> Arbitrase adalah salah satu jenis alternatif cara penyelesaian permasalahan di mana para pihak menyerahkan kewenangan kepada kepada pihak yang netral, yang disebut arbiter, untuk memberikan putusan.